

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

=====

Hải phòng, Ngày tháng 2 năm 2012.

BÁO CÁO

KẾT QUẢ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, MUA SẮM THIẾT BỊ NĂM 2011 KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ NĂM 2012

Triển khai nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và nghị quyết các cuộc họp của HĐQT Công ty về việc đầu tư xây dựng và mua sắm thiết bị năm 2011 ;

Căn cứ kết quả đã thực hiện đầu tư năm 2011 ;

HĐQT Công ty CP container Việt Nam báo cáo trình ĐHCĐ kết quả đầu tư năm 2011 và kế hoạch dự kiến đầu tư năm 2012 như sau :

I - KẾT QUẢ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG, THIẾT BỊ NĂM 2011 :

Đơn vị: 1.000.000,0 đ

TT	Tên hạng mục	KH năm 2011 (cả bổ sung)	Thực hiện năm 2011	Dở dang
1	2	3	4	5
A	Về đầu tư xây dựng:	45.596	39.903	7.024
a	<u>Tại Hải Phòng:</u>	41.617	37.540	5.524
1	Thi công hoàn thiện nhà để xe 2 tầng tại cổng 2 - bãi Viconship 1.	1.638	1.638	
2	Nạo vét vũng quay tàu và khu nước trước bến cảng Green Port.	3.212	3.163	
3	Góp vốn cùng với các doanh nghiệp cảng để nạo vét luồng sông Cấm đạt -6,3m.	1.300	1.218	
4	Nâng cấp bãi cảng Green Port + cống thoát nước fi600 - bãi Viconship 1.	14.317	14.448	
5	Thi công mở rộng cầu số 2 cảng Green Port thêm 35m.	12.154	6.630	5.524
6	Cải tạo trụ sở số 11 - Võ Thị Sáu - HP.	5.200	6.647	
7	Cải tạo vỉa hè số 11 - Võ Thị Sáu - HP.	230	230	
8	Các hợp đồng thuê thiết kế, thẩm tra... để chuẩn bị đầu tư các công trình khi triển khai XD.	463	463	
9	Gia công lắp đặt hệ thống thoát nước cục bộ bãi thuê Hoàng Trường + đường cáp điện 3fa qua cổng...	126	126	

10	Sửa chữa bãi tôn bù đá, rải át-fan tại cổng số 1 - bãi Viconship 1, sửa chữa sân trạm nhiên liệu...	471	471	
11	Sửa chữa nhà văn phòng, nhà xe của GSL tại số 5 - Võ Thị Sáu.	727	727	
12	Thi công mặt bãi thuê của C.ty CP công nghiệp tàu thủy Ngô Quyền - HP	1.779	1.779	
b	<u>Tại Đà Nẵng :</u>	2.960	1.344	1.500
1	Bổ sung xây dựng văn phòng làm việc tại Quy Nhơn	1.960	960	1.000
2	Bổ sung xây dựng Xưởng sửa chữa + nhà để xe tại ICD Hòa Cầm.	500	384	
3	Thủ tục đầu tư xin thuê đất	500		500
c	<u>Tại TP HCM :</u>	1.019	1.019	
1	Thi công xong nhà 5 tầng tại quận 7 (dở dang từ năm 2010).	1.019	1.019	
B	Về đầu tư thiết bị:	33.612	30.749	2.742
1	Hải phòng : Hoàn tất lắp đặt máy phát điện số 2 - bãi Viconship 1.	2.289	2.289	
2	Hải phòng : Lắp đặt trạm biến áp số 2 - bãi Viconship 1.	3.145	3.145	
3	HP : Mua bổ sung mua 01 xe nâng vỏ container.	4.500	4.500	
4	HP : GSL mua 03 ô-tô + 6 móc ch/dùng	2.823	2.823	
5	HP : GSL đóng sà lan số 01 vận chuyển container 72TEU.	13.999	11.257	2.742
6	Đà Nẵng : Mua 03 đầu kéo + 03 móc + 01 xe Fortuner	3.265	3.144	
7	TP HCM : Mua 01 móc 40F cho Chi nhánh.	91	91	
8	TP HCM: Mua 03 đầu kéo + 05 móc chuyên dùng cho C.ty CP vận tải toàn cầu xanh.	3.500	3.500	
C	Tổng cộng kinh phí đầu tư năm 2011	79.208	70.652	9.766

II - KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ MUA SẮM THIẾT BỊ NĂM 2012 :

Đơn vị: 1.000.000,0 đ

TT	Tên hạng mục	Khối lượng	KH đầu tư năm 2012	Ghi chú
1	2	3	4	5
A	Về đầu tư xây dựng:		228.749	
a	<u>Tại Hải Phòng:</u>		224.949	

1	Thi công mở rộng cầu số 2 cảng Green Port thêm 35m: Tổng DT: 12,154 tỷ ; đã thanh toán năm 2011 là 6,63 tỷ ; còn lại 5,524 tỷ.	dài 35m	5.524	CT dở dang
2	Sửa chữa trụ sở VP cảng Green Port	3 tầng	1.475	CT dở dang
3	Duy tu nạo vét khu nước và vũng quay tàu cảng Green Port.	6.000m3	350	
4	Sửa chữa nhỏ các công trình các bãi tại HP	HT	400	
5	Nâng cấp bãi cảng Green Port phần diện tích còn lại	30.000m2	17.200	
6	Đầu tư mua đất để mở rộng bãi container tại Đình Vũ	HT	200.000	
b	<u>Tại Đà Nẵng :</u>		3.800	
1	Hoàn thiện việc xây dựng văn phòng tại Quy Nhơn. Dự toán 1,96 tỷ ; đã th/toán 0,96 tỷ ; còn lại năm 2012 là 1,0 tỷ	3 tầng	1.000	TC dở dang
2	Cải tạo VP Đà Nẵng tại 75 - Quang Trung. Cải tạo nhà 3 tầng, xây thêm tầng 4.	4 tầng	2.300	
3	Thủ tục đầu tư xin thuê đất mở rộng bãi cont	15ha	500	
B	Về đầu tư thiết bị:		76.000	
1	Mua 01 cần trục KE trang bị cho cảng GPort	01 chiếc	62.000	
2	Đóng mới sà lan số 2 chở cont chuyên dụng 72TEU cho C.ty GSL - HP	01 chiếc	14.000	
C	Tổng cộng dự kiến đầu tư năm 2012		304.749	

III - CÔNG TÁC QUẢN LÝ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ MUA SẮM THIẾT BỊ:

- Các dự án trước khi triển khai đều được thông qua HĐQT , Ban tổng giám đốc , Đại hội đồng cổ đông toàn công ty.
- Quá trình triển khai dự án đầu tư được vận dụng đúng theo các quy định hiện hành , quản lý giám sát chặt chẽ, tiết kiệm được kinh phí đầu tư.
- Các dự án đầu tư đều được triển khai kịp thời, đảm bảo chất lượng, thanh quyết toán dứt điểm, công trình được đưa ngay vào sử dụng đã đóng góp cho sự phát triển của Công ty.
- Về việc mua đất để đầu tư xây dựng bãi CY tại Đình Vũ năm 2010 chưa thực hiện xong, cần xúc tiến các bước tiếp theo để đầu tư vào năm 2012.

HĐQT CÔNG TY CP CONTAINER VN
CHỦ TỊCH

(Đã ký)

NGUYỄN VIỆT HÒA